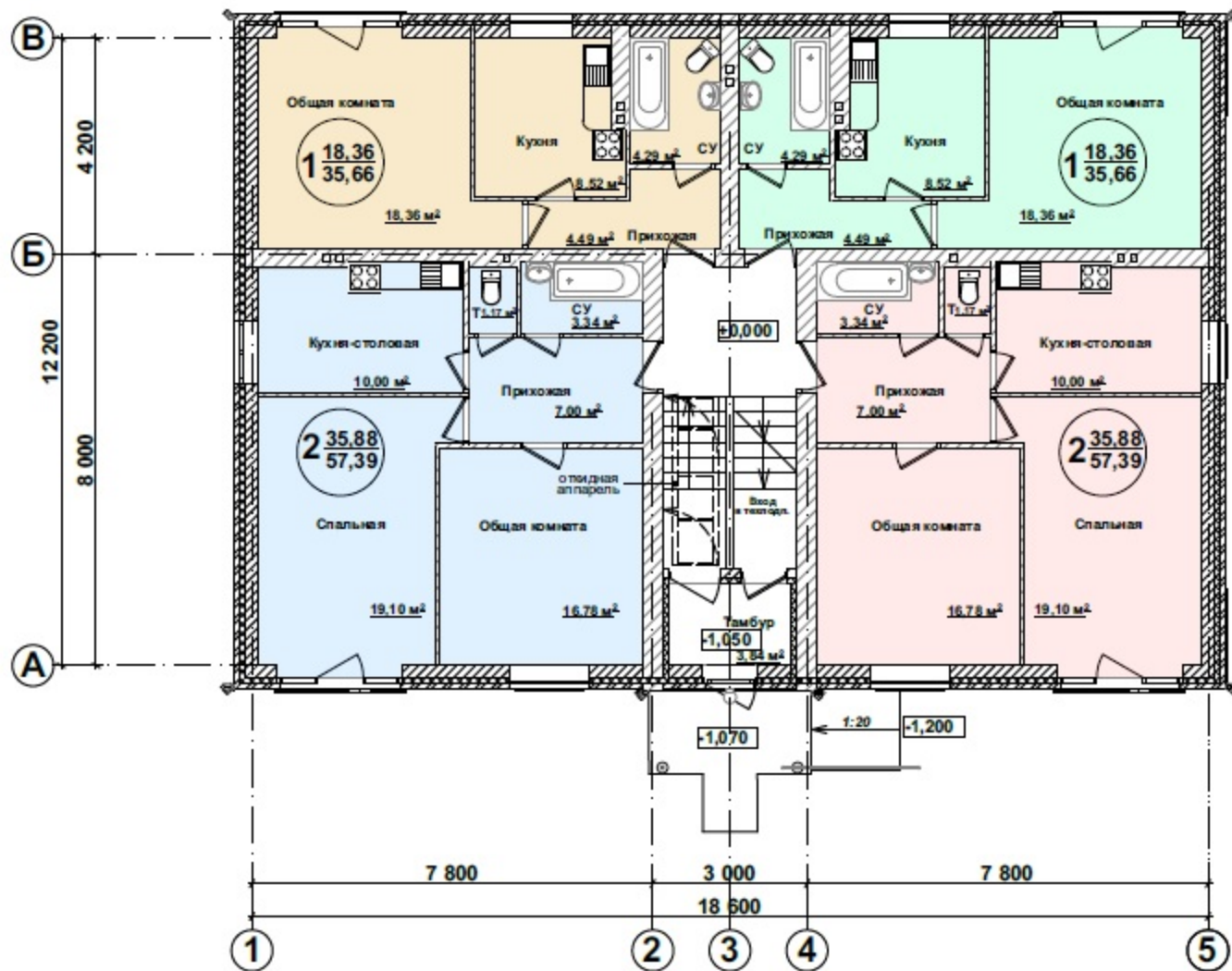
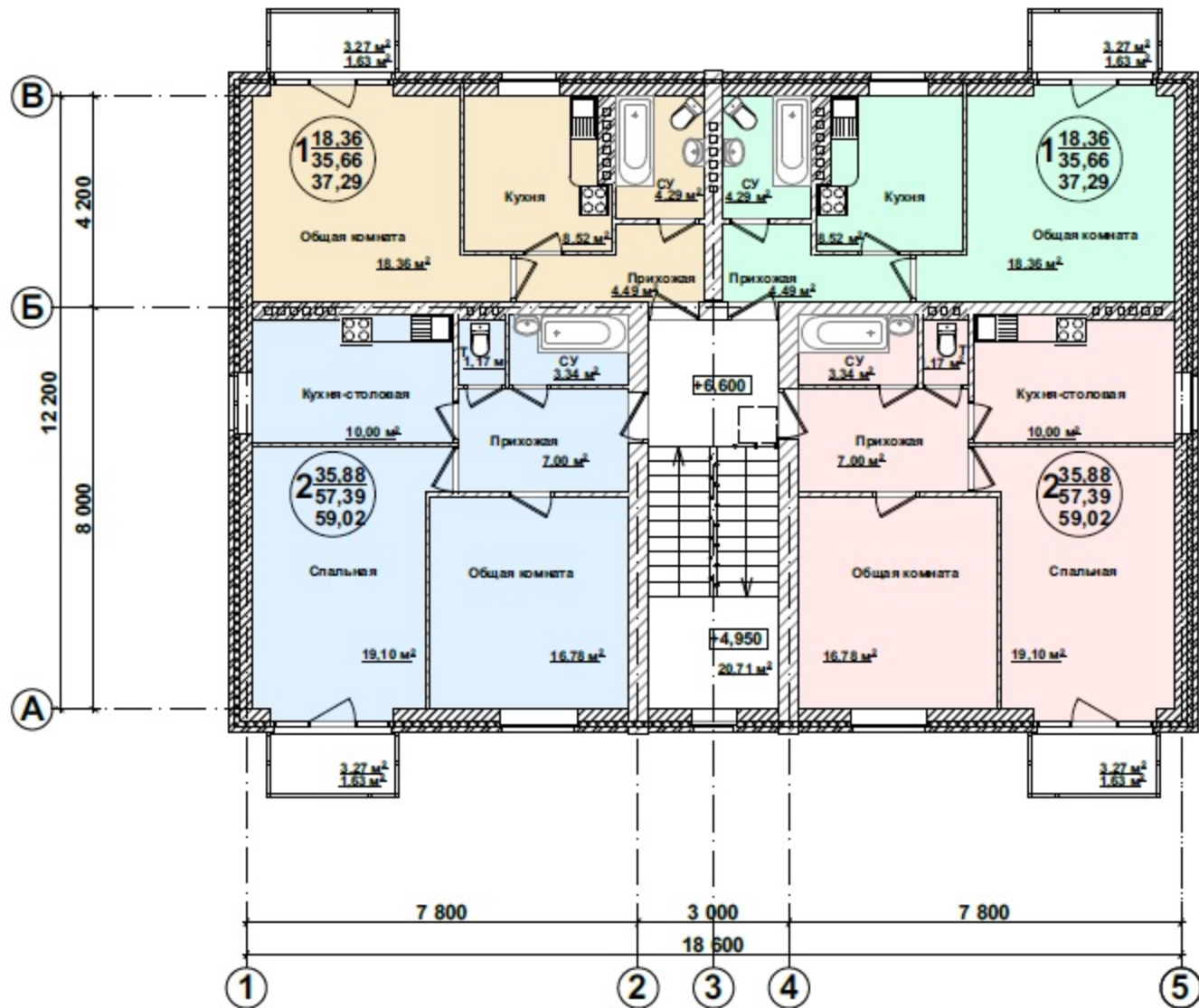


# План 1 этажа м.1:100



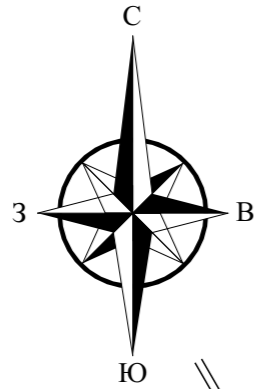


# План 3 этажа м.1:100



# Схема планировочной организации земельного участка (М1:500)

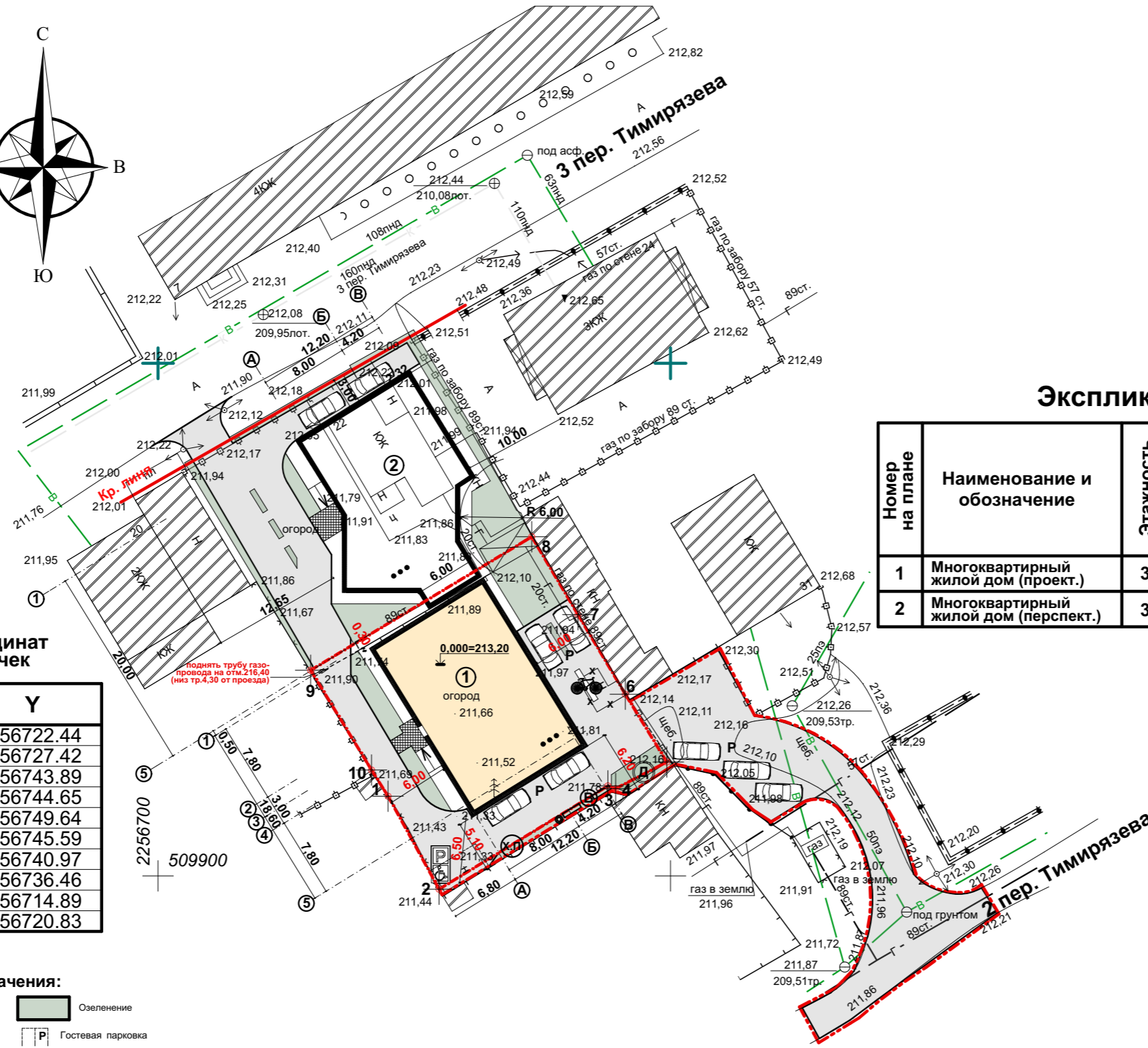
# Ситуационная схема



2256800

509950

проектируемый участок



## Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м <sup>2</sup>				Строительный объем, м <sup>3</sup>		
			Здания	Квартир	Застройки, м <sup>2</sup>		Общая, м <sup>2</sup> (для жилых зданий общая площадь квартир)		Здания	В т.ч. подземная часть	
					Здания	Всего	Здания	Всего			
1	Многоквартирный жилой дом (проект.)	3	1	12	12	262	262	572.34	572.34	3148	532
2	Многоквартирный жилой дом (перспект.)	3	1								

## Ведомость координат поворотных точек

№ точки	X	Y
1	509907.77	2256722.44
2	509898.70	2256727.42
3	509908.78	2256743.89
4	509908.52	2256744.65
5	509911.11	2256749.64
6	509917.72	2256745.59
7	509925.48	2256740.97
8	509933.08	2256736.46
9	509920.06	2256714.89
10	509910.33	2256720.83

## Технико-экономические показатели

Номер на плане	Наименование	Количество		Ед. изм.
		Участок	Прилегающая территория	
1	Площадь земельного участка	625	-	м2
2	Площадь застройки	262	-	м2
3	Площадь покрытий	314	315	м2
4	Площадь озеленения	49	15	м2

## Примечания:

- Границы участка проектируемого жилого дома нанесены согласно градостроительного плана земельного участка № Кадастровый №73:24:040804:5 земельного участка.
- Топооснова выполнена ООО "Изыскатель" от 29.06.2016г.
- Система координат СК-73 принята для г. Ульяновска. Система высот-Балтийская
- Площадка ТБО\_общая на квартал, находится в пределах 100м от проектируемого дома по адресу 2 пер.Тимирязева 29А

## Условные обозначения:

- Красная линия
- Условная граница территории участка строительства, здания, сооружения
- Условная граница территории дополнительного благоустройства
- Проектируемое здание
- Дороги, проезды
- Тротуары и пешеходные дорожки
- Существующие строения сооружения
- Демонтаж незавершенного строительства
- Озеленение
- Гостевая парковка
- М/место для инвалида
- Велопарковка
- Детские игровые площадки
- Площадки для отдыха взрослых
- Хозяйственная площадка
- Урна
- Скамья

						22/16-ПЗУ			
						г.Ульяновск, Ленинский район, 2-й переулоч Тимирязева, д.29А			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Изм.	Дата	Многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Тухтаров						П	2	
ГАП	Тухтаров								
ГИП	Миронов					Схема планировочной организации земельного участка М 1:500 Ситуационная схема.	ООО "Лидер"		
Н.контроль									